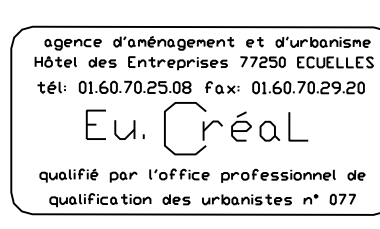


Plan  
Local  
d'Urbanisme

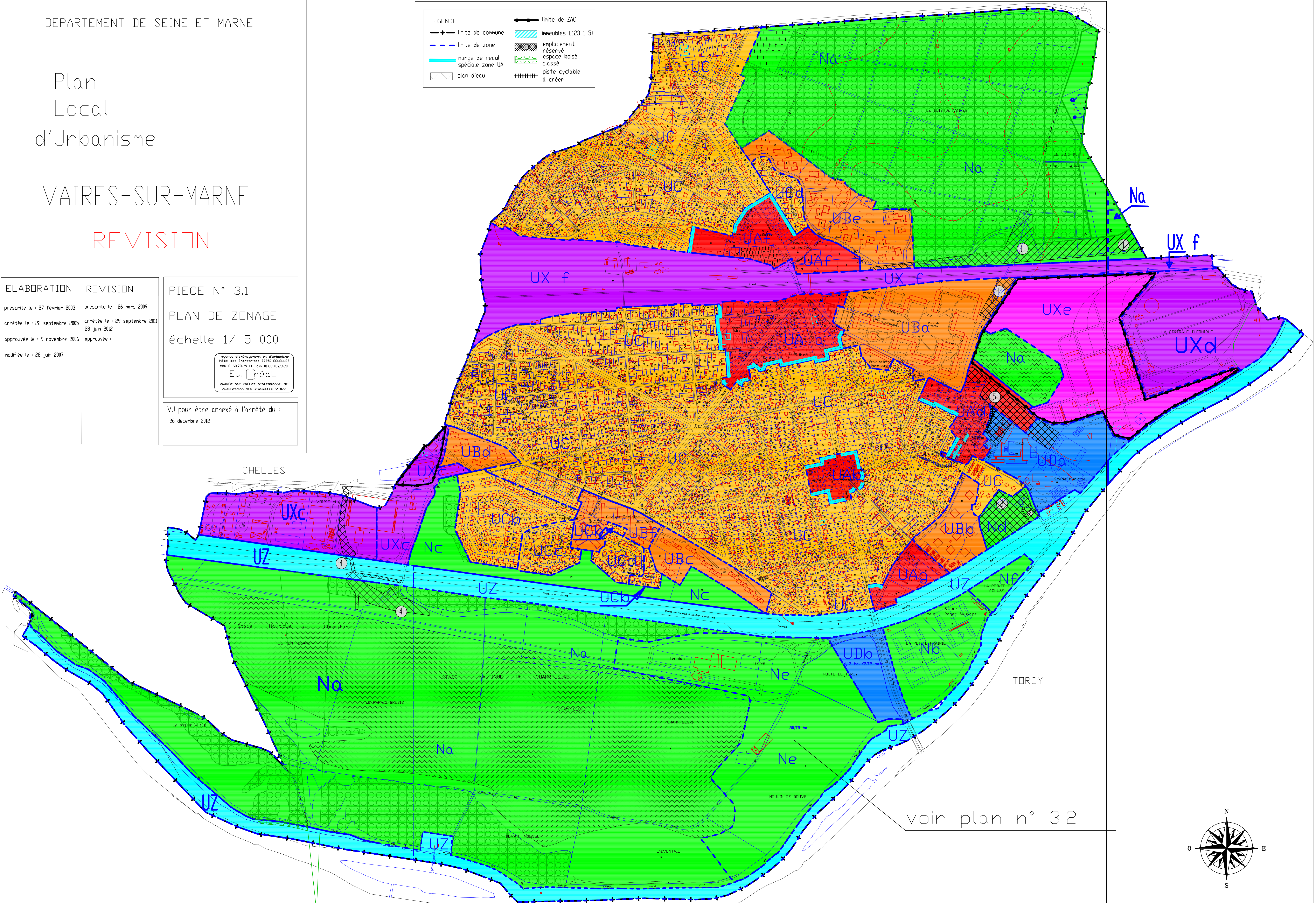
VAIRES-SUR-MARNE

REVISION

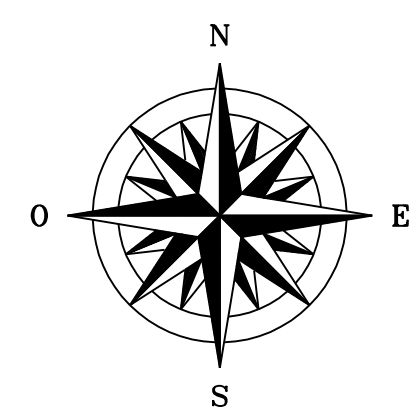
ELABORATION	REVISION	PIECE N° 3.1
prescrite le : 27 février 2003	prescrite le : 26 mars 2009	PLAN DE ZONAGE échelle 1/ 5 000 
arrêtée le : 22 septembre 2005	arrêtée le : 29 septembre 2011	
approuvée le : 9 novembre 2006	approuvée :	
modifiée le : 28 juin 2007		
		VU pour être annexé à l'arrêté du : 26 décembre 2012

LEGENDE

- +— limite de commune
- limite de zone
- +— marge de recul spéciale zone UA
- ⊠ plan d'eau
- limite de ZAC
- ▨ immeubles L123-15)
- ▨ emplacement réservé
- ▨ espace boisé classé
- ▨ piste cyclable à créer



voir plan n° 3.2



Plan  
Local  
d'Urbanisme

VAIRES-SUR-MARNE

REVISION

ELABORATION	REVISION
prescrite le : 27 février 2003	prescrite le : 26 mars 2009
arrêtée le : 22 septembre 2005	arrêtée le : 28 juin 2012
approuvée le : 9 novembre 2006	approuvée le : 18 avril 2013
modifiée le : 28 juin 2007	

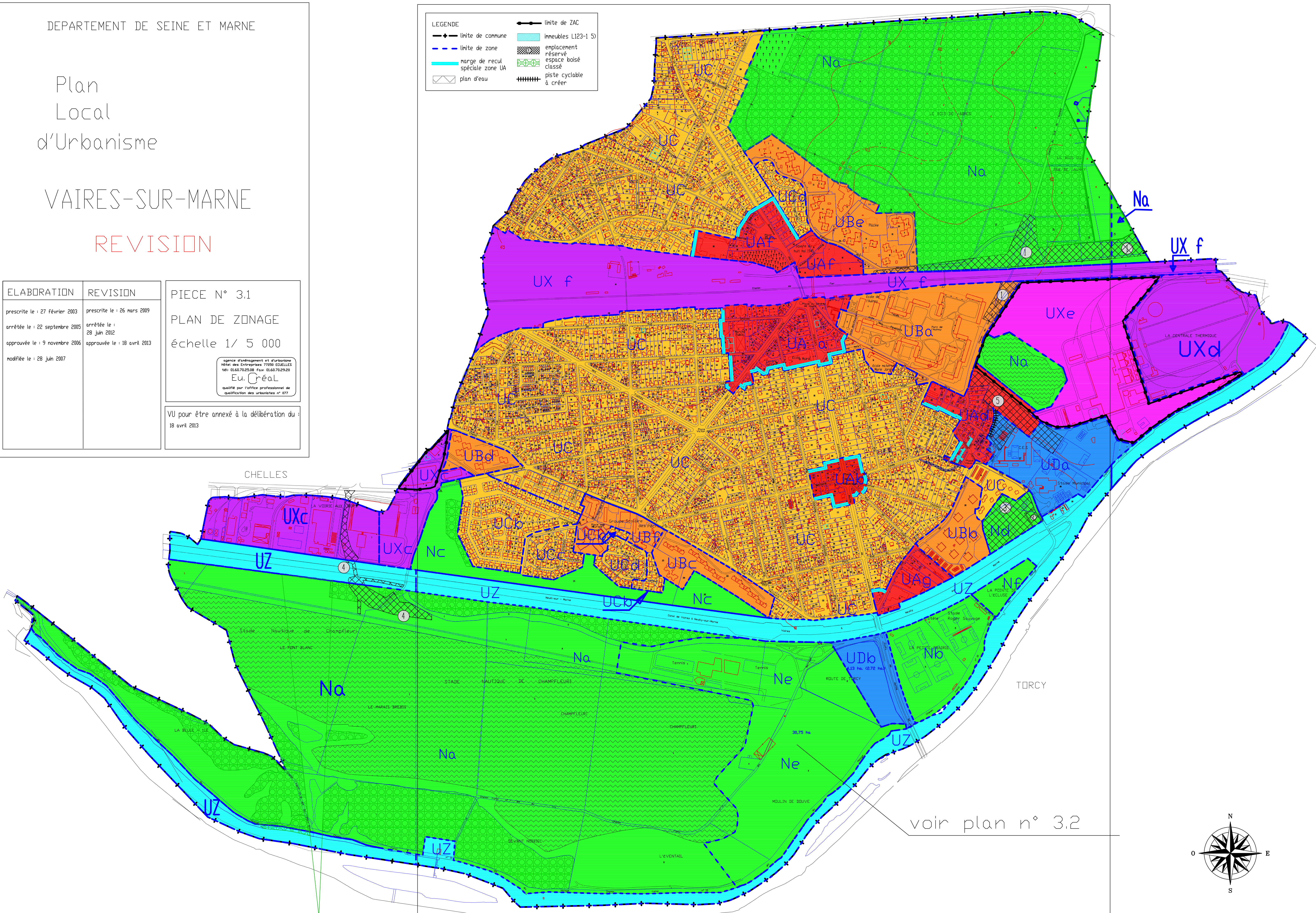
PIECE N° 3.1  
PLAN DE ZONAGE  
échelle 1/ 5 000

agence d'aménagement et d'urbanisme  
Hôtel des Entreprises 77290 CHELLES  
tél: 01.60.70.25.08 Fax: 01.60.70.29.20  
Eu. CréAL  
qualifié par l'office professionnel de  
qualification des urbanistes n° 077

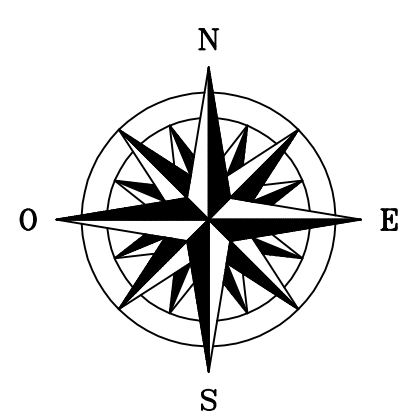
VU pour être annexé à la délibération du :  
18 avril 2013

LEGENDE

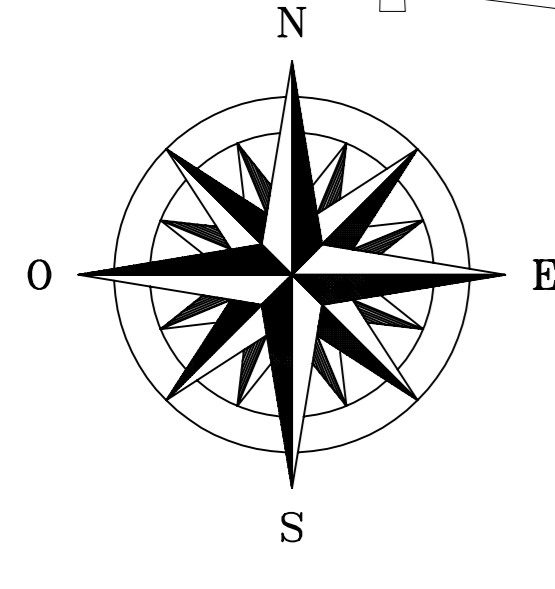
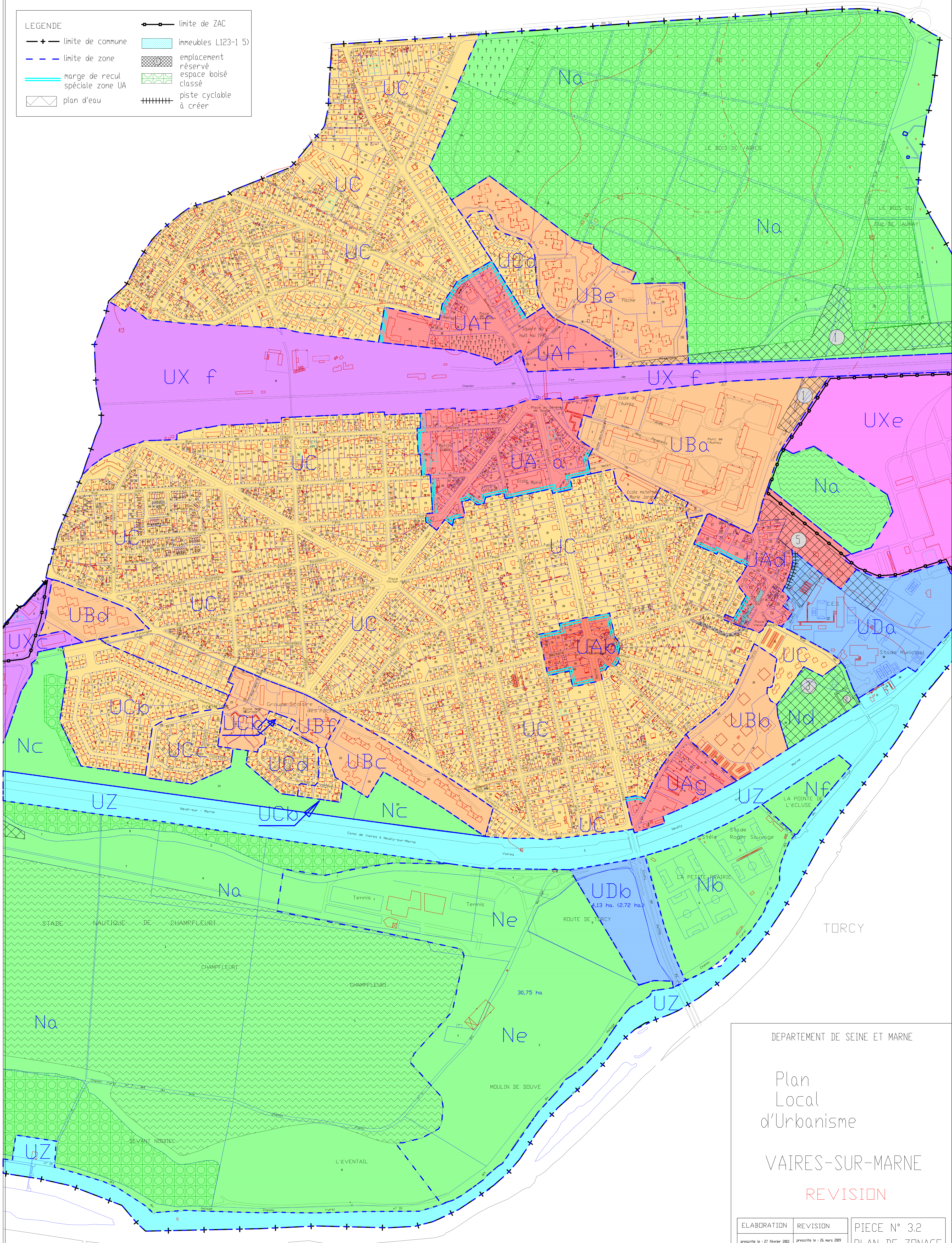
- limite de commune
- limite de zone
- marge de recul spéciale zone UA
- plan d'eau
- limite de ZAC
- immeubles L123-1 S)
- emplacement réservé
- espace boisé classé
- piste cyclable à créer



voir plan n° 3.2



- LEGENDE**
- +— limite de commune
  - limite de zone
  - ||— marge de recul spéciale zone UA
  - ▭ plan d'eau
  - limite de ZAC
  - ▨ immeubles L123-1 5)
  - ▨ emplacement réservé
  - ▨ espace boisé classé
  - ▨ piste cyclable à créer



DEPARTEMENT DE SEINE ET MARNE

Plan Local d'Urbanisme

VAIRES-SUR-MARNE

REVISION

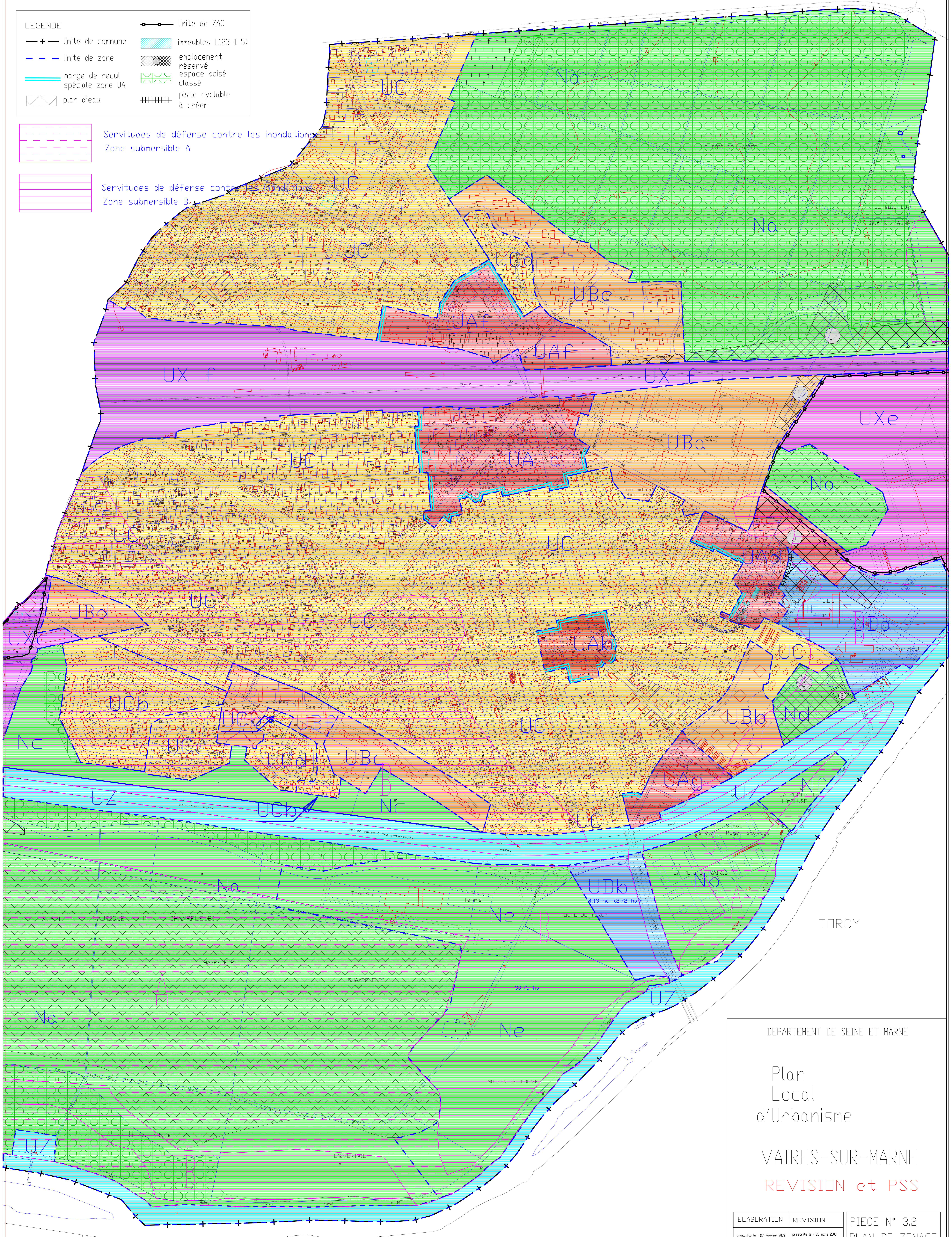
ELABORATION	REVISION	PIECE N° 3.2 PLAN DE ZONAGE échelle 1/ 2 500
prescrite le : 27 février 2003	prescrite le : 26 mars 2009	
arrêtée le : 22 septembre 2005	arrêtée le : 28 juin 2012	
approuvée le : 9 novembre 2006	approuvée le : 18 avril 2013	
modifiée le : 28 juin 2007		

agence d'urbanisme et d'aménagement des territoires (AUA) E.U. CREAL  
qualité de votre aménagement de planification des urbanismes et d'UTP

VU pour être annexé à la délibération du : 18 avril 2013

- LEGENDE**
- +— limite de commune
  - +— limite de zone
  - +— limite de ZAC
  - +— marge de recul spéciale zone UA
  - +— plan d'eau
  - Immeubles L123-1 5)
  - emplacement réservé
  - espace boisé classé
  - piste cyclable à créer

- Servitudes de défense contre les inondations  
Zone submersible A
- Servitudes de défense contre les inondations  
Zone submersible B



DEPARTEMENT DE SEINE ET MARNE

Plan Local d'Urbanisme

VAIRES-SUR-MARNE

REVISION et PSS

ELABORATION	REVISION	PIECE N° 3.2 PLAN DE ZONAGE échelle 1/ 2 500
prescrite le : 27 février 2003	prescrite le : 26 mars 2009	
arrêtée le : 22 septembre 2005	arrêtée le : 28 juin 2012	
approuvée le : 9 novembre 2006	approuvée le : 18 avril 2013	
modifiée le : 28 juin 2007		

agence d'urbanisme et d'architecture  
de la région parisienne (URP 77000001)  
**Eu Créal**  
agence de services d'urbanisme et  
d'architecture de la région parisienne

VU pour être annexé à la délibération du :  
18 avril 2013

